

## **Hipotekarni kredit**

### **Potrebna dokumentacija prilikom apliciranja za nenamjenski hipotekarni kredit**

- Kopija lične karte za klijenta koji je državljanin Bosne i Hercegovine (ne mora biti ovjerena)
- Kopija CIPS prijave (ne mora biti ovjerena)
- Dokaz o visini primanja klijenta:
  - Ukoliko primaju platu preko Raiffeisen banke:
    - a)** Ovjeren zahtjev za kredit
  - Ukoliko primaju platu preko druge poslovne banke:
    - a)** Ovjeren zahtjev za kredit
    - b)** Posljednja platna lista / posljednji ček od penzije/ BIZ
- Zemljišno knjižni izvadak/Izvadak iz knjige položenih ugovora
- Kopija katastarskog plana (za kuće)
- Rodni list vlasnika nekretnine koja se stavlja pod hipoteku
- Nalaz i mišljenje vještaka građevinske struke sa procjenom vrijednosti nekretnine koja se zalaže ne stariji od 6 mjeseci
- Ugovor o najmu (ukoliko se nekretnina, koja se daje pod hipoteku, izdaje)

**\* Banka zadržava pravo da u slučaju potrebe, traži dodatnu dokumentaciju od klijenta.**